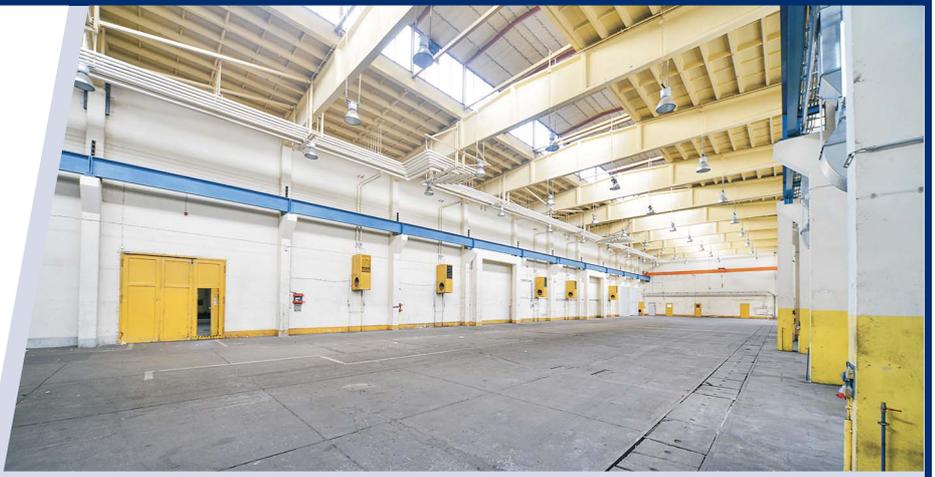


RAUM für Ideen



Ein Platz für Ihre Visionen

Über **10.000 m²** Hallenflächen für Ihre Ideen.

In den nächsten Jahren möchten wir den Standort schönherr.fabrik weiter entwickeln.

Ob industrielle Nutzungen, Handwerk, Logistik, Lager- und Dienstleistungen bis hin zu Umnutzungen für Bereiche in Sport, Freizeit und Kultur – wir sind neugierig auf Ihre Anregungen, unseren einzigartigen Mikrokosmos mit zu gestalten.

schönherr.fabrik

Nicht weit vom Chemnitzer Stadtzentrum, ca. 1 km nördlich, befindet sich die Schönherrfabrik an der Schönherrstraße und dem Schönherrpark in unmittelbarer Nähe zum Kuchwald. Hier trifft Industrie- und Baugeschichte von Chemnitz auf heutige Moderne.

In den letzten Jahren wurde der vordere Teil umfassend saniert und beherbergt nun die unterschiedlichsten Firmen.

Dies schafft eine einzigartige Mischung auf dem 94.000 m² großen Areal. Über 110 Mieter aus verschiedensten Branchen, Industrie, Handel, ebenso Schulungseinrichtungen, Kultur und Kunst bilden unsere „Lebendige Vielfalt“.



- **Über 10.000 m² für Ihre Ideen**
- **Synergieeffekte durch bunten Branchenmix**
- **Verkehrsgünstige Lage – zentrumsnah und Anbindung an die Autobahn (A4/A72)**
- **Service und Betreuung vor Ort**
- **kostenfreie Parkplätze**

Kontakt

SCHÖNHERR WEBA GmbH
Schönherrstraße 8 · 09113 Chemnitz

Ansprechpartner: Steve Tietze

Tel.: 0371 49497-18
s.tietze@schoenherr-chemnitz.de

www.schoenherrfabrik.de